

<b>NOME DA DISCIPLINA: Função Social da Posse e da Propriedade</b>		<b>DATA:</b>	
<b>CÓDIGO</b>		<b>NATUREZA: Eletiva</b>	
<b>PROFESSOR TITULAR</b>	Marcus Eduardo C. Dantas	<b>Email</b>	marcus.dantas@ufjf.edu.br
<b>DEPARTAMENTO</b>			
<b>EMENTA</b>	<p>Trata-se de uma reflexão sobre o princípio da função social da propriedade e da posse em uma perspectiva analítica.</p> <p>A escolha do viés analítico se dá como consequência da verificação de um descompasso entre o discurso fundamentalmente apologético empreendido pela doutrina civilística especializada – entusiasta de uma suposta capacidade de transformação da estrutura fundiária brasileira inerente ao princípio da função social – e a permanente desigualdade no acesso à moradia e ao trabalho proporcionados pelas titularidades.</p> <p>Nesse contexto, pretende-se avaliar a dimensão empírica do conteúdo obrigacional imposto ao proprietário em decorrência da necessidade de cumprimento da função social, no intuito de viabilizar uma investigação dos seus elementos constitutivos, a identificação das inconsistências e contradições que impedem uma compreensão que permita enxergar aquilo que o princípio da função social da propriedade e da posse efetivamente é, antes de passar à apologia daquilo que ele deveria ser.</p>		
<b>OBJETIVOS</b>	<p>O objetivo da disciplina é procurar delinear criteriosamente os princípios da função social da posse e da propriedade, indicando suas linhas distintivas e identificando seus respectivos âmbitos de incidência. Isso será feito por meio de uma investigação analítica, no intuito de evitar a contaminação moral do discurso sobre o assunto. Nesse sentido, procurar-se-á definir um quadro organizado do pensamento doutrinário brasileiro acerca do tema e identificar as razões pelas quais, mesmo diante de um ambiente doutrinário amplamente favorável, tem-se avançado tão pouco no que diz respeito ao acesso à propriedade no Brasil.</p>		
<b>METODOLOGIA</b>	<p>O trabalho de investigação será feito através da leitura de textos e debates, com o objetivo de fomentar a discussão e a construção dialogada do conhecimento.</p> <p>A turma deverá se organizar em grupos e cada um deles ficará responsável pela leitura e apresentação de um texto escolhido pelo professor. Após a apresentação, o professor mediará e orientará um debate sobre o tema, calcado em perguntas especialmente selecionadas para cada assunto.</p>		

<p style="text-align: center;"><b>CONTEÚDO PROGRAMÁTICO</b></p>	<p>Posse e propriedade e função social no discurso da doutrina civilística brasileira;</p> <p>Inconsistências no discurso doutrinário oficial: ambiguidades linguísticas e a dicotomia entre ser e dever ser na dogmática do Direito Civil.</p> <p>A recepção do discurso em torno da função social no pensamento jurídico brasileiro;</p> <p>A teoria da função social da propriedade no pensamento de León Duguit: “ter” e “ser” função social; A análise crítica da função social na doutrina brasileira: as intervenções de Eros Grau e Gustavo Tepedino;</p> <p>Identificando o conteúdo material da função social da propriedade: análise do discurso jurisprudencial; doutrinário e legislativo acerca do princípio.</p> <p>A função social da propriedade como ela é: produtivismo e desenvolvimento social no Brasil contemporâneo.</p>
<p style="text-align: center;"><b>FORMAS DE AVALIAÇÃO</b></p>	<p>Duas provas escritas, valendo 100 pontos. 1 prova escrita final para os alunos que não alcançarem a média 60 nas duas provas anteriores.</p>
<p style="text-align: center;"><b>BIBLIOGRAFIA OBRIGATÓRIA</b></p>	<p>Pietro Perlingieri, O direito civil na legalidade constitucional, Rio de Janeiro: Renovar, 2008;</p> <p>Gustavo Tepedino, Comentários ao Código Civil, vol.14, São Paulo: Saraiva, 2011.</p>

**BIBLIOGRAFIA COMPLEMENTAR**

Luiz Edson Fachin, Teoria Crítica do Direito Civil, Rio de Janeiro: Renovar, 2000.

Paolo Grossi, História da Propriedade e outros ensaios, Rio de Janeiro: Renovar, 2006.

Lilian Regina Gabriel Moreira Pires, Função Social da Propriedade Urbana e o Plano Diretor, Belo Horizonte, Fórum, 2007.

Grace Virginia Ribeiro de Magalhães, Função Social da Propriedade Rural, São Paulo, LTR, 2000.

Arruda Alvim, Comentários ao Código Civil Brasileiro, Rio de Janeiro: Forense, 2009