



Primeiro Termo Aditivo ao Contrato nº. 080/2015 que entre si celebram a Universidade Federal de Juiz de Fora e Ricardo Antonio Arbex e outros.

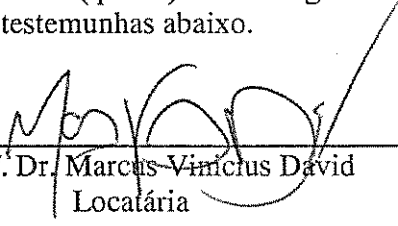
Aos vinte e dois dias do mês de novembro de dois mil e dezesseis, a UNIVERSIDADE FEDERAL DE JUIZ DE FORA, com sede à Rua José Lourenço Kelmer s/nº Bairro São Pedro - Juiz de Fora - MG , inscrito no CNPJ sob o nº 21.195.755/0001-69, neste ato representada seu Magnífico Reitor, Prof. Marcus Vinicius David, portador da Carteira de Identidade nº. M-3829078 - SSPMG e do CPF 651.123.006.63, doravante denominada simplesmente LOCATÁRIA, e Ricardo Antônio Arbex (CPF 247.761.226-34), Denyse Arbex Arantes (CPF 488.211.606-53), Liane Arbex Soares (CPF 641.339.666-00), Ivanisse Antônio Arbex (CPF 584.507.266-20) e Simone Antônio Arbex (CPF 804.917.156-68), neste ato representados por Ricardo Antonio Arbex, portador da Carteira de Identidade MG - 1.597.507 - SSPMG e do CPF 247.761.226-34, doravante denominados LOCADORES, com fundamento no artigo 57, da Lei nº 8.666, de 1993, bem como demais legislações correlatas, resolvem celebrar o presente termo aditivo ao contrato, mediante as cláusulas e as condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Do Objeto – Constitui objeto do presente Termo Aditivo a prorrogação do prazo de vigência do contrato por 12 (doze) meses, compreendendo o período de 01.12.2016 a 30.11.2017.

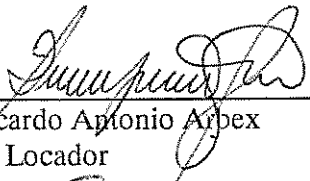
Parágrafo único: O valor mensal da locação permanece sendo R\$ 20.708,32 (sendo que o valor global, composto pelo valor da locação e do IPTU do imóvel - estimado para 2017 com base no valor de 2016, R\$ 10.114,16 -, mantém-se em R\$ 258.614,00)

CLÁUSULA SEGUNDA – Da ratificação – Permanecem inalteradas as demais cláusulas e condições anteriormente pactuadas, desde que não modificadas pelo presente Termo.

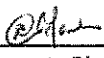
E, por estarem de acordo, depois de lido e julgado conforme, firmam o presente Termo Aditivo, em 04 (quatro) vias de igual teor e forma, para todos os efeitos de direito e justiça, perante as testemunhas abaixo.



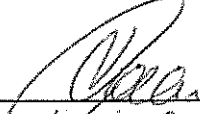
Prof. Dr. Marcus Vinicius David
Localária



Sr. Ricardo Antonio Arbex
Locador

TESTEMUNHAS: 

Nome: Rita de Cassia Pinto Marinho
CPF: CPF: 964.789.266-72



Nome: Maria Cecília Alves
CPF: 089 739 226 45