



**Sexto Termo Aditivo ao Contrato nº 38/2016 que entre si celebram a Universidade Federal de Juiz de Fora e a Fundação Percival Farquhar**

Aos vinte e um dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte, pelo presente instrumento, a **UNIVERSIDADE FEDERAL DE JUIZ DE FORA**, inscrita no CNPJ sob o nº 21.195.755/0001-69, situada à Rua José Lourenço Kelmer, s/ nº, bairro São Pedro, Juiz de Fora/MG, CEP: 36036-900, representada neste ato pelo Magnífico Reitor, Sr. Marcus Vinícius David, nomeado pelo Decreto de 29 de março de 2016, publicado no DOU de 30 de março de 2016, inscrito no CPF nº 651.123.006-63 e portador da Carteira de Identidade nº M - 3829078 - SSP/MG, doravante denominada CONTRATANTE, e a **FUNDAÇÃO PERCIVAL FARQUHAR**, inscrita no CNPJ sob o nº 20.611.810/0001-91, sediada no município de Governador Valadares/MG, na Rua Israel Pinheiro, nº 2000, bairro Universitário, CEP: 35020-220, Telefone: (33) 3279-5904, E-mail: fpf@univale.br, def@univale.br, representada neste ato pelo Sr. Rômulo César Leite Coelho, portador da Carteira nº CFM 20733, expedida pelo CRM-MG e CPF nº 464.756.566-15, doravante denominada CONTRATADA, resolvem celebrar o presente Termo Aditivo, Dispensa de Licitação nº 26/2016, Processo nº. 23071.009717/2016-54, mediante as cláusulas e condições a seguir estabelecidas, nos termos da Lei 8.666, de 21 de junho de 1993.

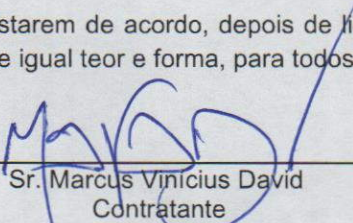
**CLÁUSULA PRIMEIRA – Do Objeto** – Constituem objeto do presente Termo Aditivo:

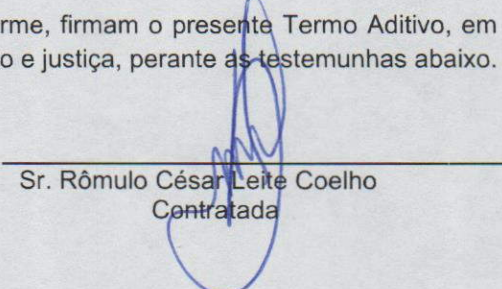
- a) Prorrogação do prazo de vigência do contrato por 06 (seis) meses, compreendendo o período de 01/03/2020 a 31/08/2020.
- b) Supressão do Edifício F14, assim como dos bens móveis nele existentes, ocasionando a redução do valor do imóvel para R\$ 12.978,68 e dos bens móveis para R\$ 3.337,25.
- c) Alteração do número de usuários dos bens locados de 35 para 25, resultando no valor mensal da Taxa Condominial de R\$ 2.470,00 (dois mil quatrocentos e setenta reais).

**CLÁUSULA SEGUNDA – Do Preço** – Em decorrência das alterações acima, o valor global mensal do contrato passará de R\$ 21.827,43 para R\$ 18.785,93 (dezoito mil setecentos e oitenta e cinco reais e noventa e três centavos), correspondendo ao imóvel (R\$ 12.978,68), bens móveis (R\$ 3.337,25) e Taxa Condominial (R\$ 2.470,00), a partir de 01/03/2020.


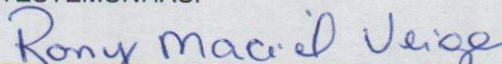
**CLÁUSULA TERCEIRA – Da Ratificação** – Permanecem inalteradas as demais cláusulas e condições anteriormente pactuadas, desde que não modificadas pelo presente Termo.

E, por estarem de acordo, depois de lido e julgado conforme, firmam o presente Termo Aditivo, em 2 (duas) vias de igual teor e forma, para todos os efeitos de direito e justiça, perante as testemunhas abaixo.

  
\_\_\_\_\_  
Sr. Marcus Vinicius David  
Contratante

  
\_\_\_\_\_  
Sr. Rômulo César Leite Coelho  
Contratada

TESTEMUNHAS:

  
  
\_\_\_\_\_  
Nome: Rony Maciel Veiga

CPF: 033.579.496-36

\_\_\_\_\_  
Nome:  
CPF:

**ANEXO I - BENS IMÓVEIS OBJETOS DO CONTRATO DE LOCAÇÃO UFJF X UNIVALE**

| Imóvel             | Ocupação                                | Horário de utilização da UFJF      | Área (m²)      | Valor da avaliação (R\$)       | % de utilização pela UFJF | Valor da locação (R\$) | Valor reajustado no quarto Termo Aditivo (R\$) |
|--------------------|---|------------------------------------|----------------|--------------------------------|---------------------------|------------------------|--|
| Edifício D8        | Labor. de Microbiologia e Esterilização | 07:00 às 17:00 (Uso compartilhado) | 295,84         | 17,01                          | 75%                       | 3.774,18               | 4.028,99                                       |
| Edifício F10       | Multiusuário I                          | Integral                           | 46,82          | 17,01                          | 100%                      | 796,41                 | 850,18   |
|                    | Multiusuário I                          | Integral                           | 46,82          | 17,01                          | 100%                      | 796,41                 | 850,18   |
|                    | Almoxarifado                            | Integral                           | 46,82          | 17,01                          | 100%                      | 796,41                 | 850,18   |
|                    | Sala dos TAES                           | Integral                           | 46,82          | 17,01                          | 100%                      | 796,41                 | 850,18   |
| Edifício F13       | Labor. de Fisiologia e Imunologia       | Integral                           | 126,28         | 17,01                          | 100%                      | 2.148,02               | 2.293,05                                       |
| Área comum         | Estacionamento e corredores             | 07:00 às 17:00 (Uso compartilhado) | 1000,00        | 6,10                           | 50%                       | 3.050,00               | 3.255,92                                       |
| <b>Área total:</b> |   |                                    | <b>1.609,4</b> | <b>Valor Total do Aluguel:</b> |                           | <b>12.157,83</b>       | <b>12.978,68</b>                               |

## Anexo II – RELAÇÃO DOS BENS MÓVEIS

| Bloco        | Bem Móvel                                  | Quant      | VI Uni (R\$)                         | VI Total (R\$)       |
|--------------|--|------------|--------------------------------------|----------------------|
| D8           | Ar condicionado 60000btus                  | 4          | 3.363,6                              | 13.454,40            |
| D8           | Armário de aço                             | 1          | 395,00                               | 395,00               |
| D8           | Armário vitrine 2 portas                   | 1          | 296,22                               | 262,22               |
| D8           | Armários de gavetas                        | 6          | 100,00                               | 600,00               |
| D8           | Armários suspensos                         | 5          | 140,00                               | 700,00               |
| D8           | Autoclaves                                 | 2          | 700,00                               | 1.400,00             |
| D8           | Balança analítica                          | 2          | 56,34                                | 112,68               |
| D8           | Bandejas de plástico/polipropileno brancas | 20         | 16,00                                | 320,00               |
| D8           | Banho-maria                                | 1          | 480,00                               | 480,00               |
| D8           | Barriletes                                 | 3          | 150,00                               | 450,00               |
| D8           | Bicos de bunsen                            | 12         | 25,00                                | 300,00               |
| D8           | Cadeira estofada                           | 12         | 35,00                                | 420,00               |
| D8           | Centrífuga                                 | 2          | 650,00                               | 1.300,00             |
| D8           | Dessecadores                               | 6          | 250,00                               | 1.500,00             |
| D8           | Destilador                                 | 1          | 2100,00                              | 2.100,00             |
| D8           | Suporte papel toalha                       | 4          | 21,00                                | 84,00                |
| D8           | Dispenser sabonete líquido                 | 4          | 17,00                                | 68,00                |
| D8           | Escada de metal (6 degraus)                | 1          | 96,40                                | 96,40                |
| D8           | Estante de metal                           | 1          | 72,00                                | 72,00                |
| D8           | Estufas bacteriológicas                    | 4          | 360,00                               | 1.440,00             |
| D8           | Estufas de secagem e esterelização         | 2          | 655,00                               | 1.310,00             |
| D8           | Cartucho Gás para Bico de bunsen           | 1          | 12,00                                | 12,00                |
| D8           | Homogeneizador                             | 1          | 360,00                               | 360,00               |
| D8           | Jarras anaerobiose                         | 4          | 300,00                               | 1.200,00             |
| D8           | Lamparinas álcool                          | 8          | 12,00                                | 96,00                |
| D8           | Lavador de pipetas                         | 1          | 230,00                               | 230,00               |
| D8           | Lixeira                                    | 10         | 10,00                                | 100,00               |
| D8           | Mesa microcomputador                       | 3          | 173,50                               | 520,50               |
| D8           | Mesa c/ 3 gavetas                          | 1          | 211,20                               | 211,20               |
| D8           | Microscópios                               | 2          | 457,00                               | 914,00               |
| D8           | Suporte coloração de lâminas/gram          | 1          | 80,00                                | 80,00                |
| D8           | Ventilador de teto                         | 4          | 60,00                                | 240,00               |
| <b>Total</b> |  | <b>130</b> |                                      | <b>R\$ 30.862,40</b> |
|              |  |            | <b>Reajuste Quarto Aditivo IGP-M</b> | <b>R\$ 32.946,07</b> |

| Bloco | Bem Móvel                              | Quant | VI Uni (R\$) | VI Total (R\$) |
|-------|--|-------|--------------|----------------|
| F10   | Ar condicionado 60000btus              | 1     | 3.320,94     | 3.320,94       |
| F10   | Armário de aço com 2 portas            | 1     | 419,00       | 419,00         |
| F10   | Armário de madeira suspenso 8 portas   | 1     | 1.000,00     | 1.000,00       |
| F10   | Banqueta de ferro e plástico p/ balcão | 10    | 41,00        | 410,00         |
| F10   | Cadeira                                | 3     | 40,00        | 120,00         |
| F10   | Escrivanhinha com 6 gavetas            | 1     | 120,00       | 120,00         |
| F10   | Escrivanhinha de madeira com 6 gavetas | 1     | 120,00       | 120,00         |
| F10   | Armário de aço                         | 5     | 395,00       | 1.975,00       |

N  
4

*Paulo*

|              |                                     |           |                                      |                      |
|--------------|-------------------------------------|-----------|--------------------------------------|----------------------|
| F10          | Granitos de bancadas                | 2         | 150,00                               | 300,00               |
| F10          | Lâmpada                             | 10        | 7,00                                 | 70,00                |
| F10          | Lixeira                             | 1         | 10,00                                | 10,00                |
| F10          | Mesa c/ 3 gavetas                   | 3         | 225,00                               | 675,00               |
| F10          | Mesa                                | 2         | 350,00                               | 700,00               |
| F10          | Estante de madeira c/ 3 prateleiras | 3         | 129,40                               | 388,20               |
| F10          | Quadro branco                       | 1         | 80,75                                | 80,75                |
| F10          | Ventilador de teto                  | 9         | 60,00                                | 540,00               |
| <b>Total</b> |                                     | <b>54</b> |                                      | <b>R\$ 10.248,89</b> |
|              |                                     |           | <b>Reajuste Quarto Aditivo IGP-M</b> | <b>R\$ 10.940,84</b> |

| Bloco | Bem Móvel   | Quant | VI Uni (R\$) | VI Total (R\$) |
|-------|---|-------|--------------|----------------|
| F13   | Agitador Magnético                                | 2     | 487,00       | 974,00         |
| F13   | Aparelho de Eletroforese                          | 2     | 122,00       | 244,00         |
| F13   | Aparelho de Telefone                              | 3     | 36,00        | 108,00         |
| F13   | Ar condicionado 60000btus                         | 5     | 3.320,94     | 16.604,70      |
| F13   | Armário de aço                                    | 2     | 395,00       | 790,00         |
| F13   | Armário de fórmica (de parede)                    | 14    | 141,30       | 1.978,20       |
| F13   | Armário de madeira                                | 1     | 472,90       | 472,90         |
| F13   | Arquivo de aço                                    | 2     | 395,00       | 790,00         |
| F13   | Autoclave   | 1     | 722,00       | 722,00         |
| F13   | Balança Analítica                                 | 2     | 56,34        | 112,68         |
| F13   | Balança Mecânica                                  | 1     | 149,00       | 149,00         |
| F13   | Balança Prato (Marte)                             | 1     | 127,00       | 127,00         |
| F13   | Balança Toledo                                    | 1     | 159,90       | 159,90         |
| F13   | Balcão de fórmica                                 | 2     | 32,00        | 64,00          |
| F13   | Bancada de fórmica                                | 4     | 34,00        | 136,00         |
| F13   | Banho Maria                                       | 4     | 487,20       | 1.948,80       |
| F13   | Birô  | 5     | 38,00        | 190,00         |
| F13   | Bomba à vácuo aspiradora                          | 2     | 1.120,00     | 2.240,00       |
| F13   | Botijões  | 3     | 60,00        | 180,00         |
| F13   | Carteiras com prancheta frontal                   | 23    | 59,00        | 1.357,00       |
| F13   | Caixas de som                                     | 2     | 20,00        | 40,00          |
| F13   | Câmara Asséptica DNA/RNA UV CLENAR BOX UVC/T-M-AR | 1     | 311,00       | 311,00         |
| F13   | Câmara de incubação BOD                           | 1     | 297,00       | 297,00         |
| F13   | Capelas de Fluxo laminar                          | 2     | 344,00       | 688,00         |
| F13   | Centrifuga Excelsa Baby                           | 1     | 201,00       | 201,00         |
| F13   | Centrifuga refrigerada                            | 1     | 789,00       | 798,00         |
| F13   | Cilindro de CO2                                   | 1     | 179,00       | 179,00         |
| F13   | Citômetro de Fluxo                                | 1     | 91.213,00    | 91.213,00      |
| F13   | Cuba de montagem de gel                           | 1     | 30,00        | 30,00          |
| F13   | Destilador Duplo de água Barnstead                | 1     | 2.154,00     | 2.154,00       |
| F13   | Espectrofotômetro Ultravioleta Visível            | 1     | 450,32       | 450,32         |
| F13   | Espectrofotômetro Ultravioleta Visível NANODROP   | 1     | 31.543,00    | 31.543,00      |
| F13   | Estabilizador                                     | 3     | 33,60        | 100,80         |

|              |   |            |                                      |                       |
|--------------|---|------------|--------------------------------------|-----------------------|
| F13          | Estufa de CO2                               | 1          | 1.123,00                             | 1.123,00              |
| F13          | Estufa de CO2 QUEUER                        | 1          | 1.233,00                             | 1.233,00              |
| F13          | Estufa de Secagem e esterilização           | 1          | 655,00                               | 655,00                |
| F13          | Freezer -20°C                               | 6          | 800,00                               | 4.800,00              |
| F13          | Freezer -80°C                               | 1          | 998,00                               | 998,00                |
| F13          | Geladeira                                   | 2          | 349,00                               | 698,00                |
| F13          | Homogeneizador                              | 2          | 765,00                               | 1.530,00              |
| F13          | Impressoras                                 | 7          | 143,00                               | 1.001,00              |
| F13          | Lavadora Ultrassônica                       | 1          | 150,00                               | 150,00                |
| F13          | Leitor de Microplaca Elisa Reader           | 2          | 312,00                               | 624,00                |
| F13          | Macrocentrífuga                             | 2          | 454,00                               | 908,00                |
| F13          | Manta aquecedora                            | 2          | 222,00                               | 444,00                |
| F13          | Máquina de Gelo- Scotsman                   | 4          | 202,00                               | 808,00                |
| F13          | Máquina de RT-PCR                           | 1          | 51.377,00                            | 51.377,00             |
| F13          | Mesa de fórmica                             | 9          | 35,32                                | 317,88                |
| F13          | Microcentrífuga eppendor                    | 3          | 311,00                               | 933,00                |
| F13          | Microscópio de Inversão                     | 1          | 10.155,00                            | 10.155,00             |
| F13          | Microscópios ópticos                        | 7          | 314,00                               | 2.198,00              |
| F13          | Mocho                                       | 1          | 27,84                                | 27,84                 |
| F13          | PHgâmetro                                   | 1          | 151,00                               | 151,00                |
| F13          | Pipetas automáticas, validação e calibração | 23         | 97,32                                | 2.238,36              |
| F13          | Power Pac da Bio Rad                        | 1          | 114,23                               | 114,23                |
| F13          | Prateleira de aço                           | 3          | 72,00                                | 216,00                |
| F13          | Termociclador GenAmpPCR                     | 1          | 31.222,00                            | 31.222,00             |
| F13          | Ventilador de Teto                          | 4          | 60,12                                | 240,48                |
| <b>Total</b> |   | <b>184</b> |                                      | <b>R\$ 271.507,09</b> |
|              |   |            | <b>Reajuste Quarto Aditivo IGP-M</b> | <b>R\$ 289.837,89</b> |

*Aut*

*M*

*[Signature]*

*[Signature]*

| Quadro Resumo – Aluguel dos Bens Móveis |             |                          |
|---|-------------|--------------------------|
| Blocos                                  | Quant Itens | VI Total por Bloco (R\$) |
| D8                                      | 130         | 32.946,07                |
| F10                                     | 54          | 10.940,84                |
| F13                                     | 184         | 289.837,89               |
| <b>Total Geral</b>                      | <b>368</b>  | <b>333.724,80</b>        |
| <b>Valor do Aluguel</b>                 | <b>1%</b>   | <b>3.337,25</b>          |

